

## Vente d'appartements à Nice

475 000 €

📍 Nice

Комнат	Площадь	Терасса	REF #
3	54 м <sup>2</sup>	10 м <sup>2</sup>	FRRVA71

- vue mer
- balcon
- mer à pieds
- vue panoramique mer
- vue panoramique
- terrasse
- résidence sécurisée



## Vente d'appartements à Nice

475 000 €

Nice

3 pièces de 54 m<sup>2</sup>, cuisine américaine combinée avec un salon, avec une grande terrasse. Cet appartement offrant une vue spectaculaire sur la mer est situé au quatrième étage d'un immeuble avec ascenseur.

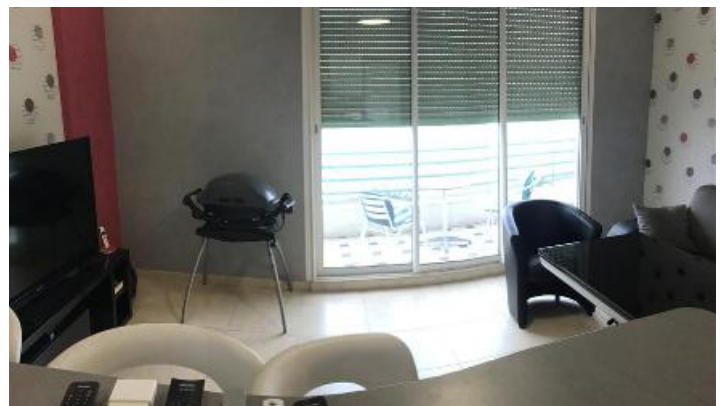
Il se compose d'un hall d'entrée avec une grande armoire intégrée, d'un salon avec cuisine équipée avec accès à la terrasse, d'une chambre principale avec accès à la terrasse, une deuxième petite chambre et une salle de bains avec toilettes.

Porte blindée, climatisation, double vitrage, électricité.

Résidence secondaire idéale ou investissement locatif.

Surface : 1 terrasse (10,06 m<sup>2</sup>), 1 loggia (2,27 m<sup>2</sup>), 1 salon (24,51 m<sup>2</sup>), 2 chambres (12,32 m<sup>2</sup>, 6,67 m<sup>2</sup>), 1 salle de douche/WC (2,72 m<sup>2</sup>), 1 entrée (7,59 m<sup>2</sup>)

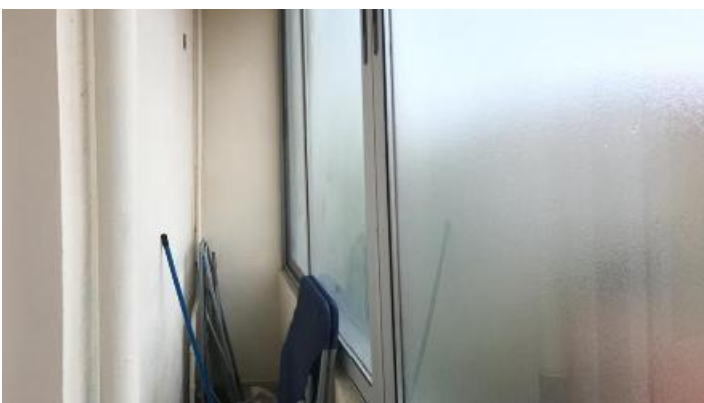
Climatisation, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Stores électriques, Ascenseur, Interphone, Porte blindée.



# Vente d'appartements à Nice

Nice

475 000 €



# Vente d'appartements à Nice

Nice

475 000 €

